

# Restaurang & storkök

Vad säger regelverket om imkanaler, sotning och brandskyddskontroll?

## RENGÖRING

Fett är brandfarligt och om det tar eld skapas höga temperaturer i din imkanal – vilket kan leda till allvarliga bränder. Därför ska alla storkök och restauranger enligt lag låta rengöra sin imkanal med jämna mellanrum. Denna rengöring kan, beroende på hur systemet ser ut, ske på lite olika sätt. Oftast genom att sotaren spolrar i kanaler, på fläktar och aggregat med varmt vatten och ett fettlösande medel – så att det brandfarliga fettet försvinner.

### Hur ofta ska du sota/rengöra?

Det är kommunen som bestämmer om intervallerna och dessa regleras i förordningen om skydd mot olyckor. Sotning skall ske 3 gånger per år. I fråga om imkanaler i kök som endast används för uppvärmning av mat eller liknande verksamhet skall sotning ske en gång per år.

## BRANDSKYDDSKONTROLL

Kommunen ansvarar för att behörig skorstensfejare utför sotning/remsning eller brandskyddskontroll enligt en fastställd intervall. Den som utför arbetet har därmed laglig rätt till tillträde – samt att få nödvändiga upplysningar och handlingar.

### Hur ofta ska kontroll utföras?

Intervall för brandskyddskontroll är vartannat år.

### Planerar du ändring av verksamheten?

Kontakta alltid skorstensfejarmästaren vid verksamhetsförändring då din anläggning kan vara anpassad och godkänd efter den föregående innehavarens verksamhet i lokalen. Vid ombyggnationer av imkanalen är det med stor sannolikhet krav på bygganmälan och en så kallad nyinstallationsbesiktning vid väsentlig ändring av anläggningen enligt Plan och bygglagen. Vi kan stå till hjälp med råd och övriga frågor.

Fastighetsägare bör anmäla sådana förändringar som kan föranleda ändring av sotnings- eller kontrollfristerna för en anläggning. Anmälan bör göras direkt till den som utför sotning respektive brandskyddskontroll på kommunens uppdrag. Ändring av verksamhetsutövare, inriktning samt av anläggningen är exempel på sådan åtgärd som bör anmälas.

## KONTAKTA OSS:

Nifsåsvägen 7, 831 52 Östersund. Telefon: 063-516 191  
Telefonväxeln är öppen helgfri mån-tors mellan 08.00 – 11.00  
E-post: [admin@sotarbolaget.se](mailto:admin@sotarbolaget.se) · [www.sotarbolaget.se](http://www.sotarbolaget.se)



**Sotarbolaget**  
i Jämtland AB

